

T.C.
AKSARAY BELEDİYESİ
KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜ
ÖZEL TEKNİK ŞARTNAME

Madde 1. İşin Kapsamı:

3 adet yapının yıkılması işi.

Madde 2. Bina Özellikleri:

2.1. 5419 Ada 3 Parsellerde (Paşacık Mah.) Bulunan Yapı Özellikleri

- Bina adresi: Aksaray ili Merkez ilçesi Mehmet Akif Ersoy Mah. 5366 Sok. No:36
- Yapı tek katlı, birket ile yığma yapı olarak inşaa edilmiştir.
- Yapı üzeri sac çatı ile kapatılmıştır.
- Toplam inşaat alanı 24 m2 dir.

2.2. 5428 Ada 3 Parsellerde (Ereğli Kapı Mah.) Bulunan Yapı Özellikleri

- Bina adresi: Aksaray ili Merkez ilçesi Mehmet Akif Ersoy Mah. Turgut Özal Bul. No:118
- Yapı 2 katlı, betonarme karkas olarak inşaa edilmiştir.
- Bodrum bulunmamaktadır.
- Toplam inşaat alanı 350 m2 dir.

2.3. 479 Ada 114 Parsellerde (Kılıçaslan Mah.) Bulunan Yapı Özellikleri

- Bina adresi: Aksaray ili Merkez ilçesi Hamidiye Mah. 757 sok. No:12
- Yapı 3 katlı, yığma olarak harman tuğla ile inşaa edilmiştir.
- Bodrum bulunmamaktadır.
- Toplam inşaat alanı 365 m2 dir.

Madde 3. Genel Hususlar

- Binanın yıkımı ekskavator yardımı ile yapılacaktır.
- Yıkıma başlamadan önce tehlike yaratacak çatı, baca gibi yapılar el yordamı ve el aletleri ile kırılarak veya alınarak tehlike bertaraf edilecektir.
- Yıkım sırasında en az 1 adet su püskürtmeye uygun arazöz veya pülvizatör kullanılarak toz oluşumunun önüne geçilecektir.
- Yan binalara verilen zararlar yüklenici tarafından giderilecektir.
- Çıkan hafriyat döküm sahasına, döküm sahası yönetmeliklerine uygun araçlar ile taşınacaktır.
- Kaldırım ve yol yapılarına veya alt yapı tesislerine zarar verilmesi durumunda bu zarar yüklenici tarafından bedelsiz bir şekilde eski durumuna getirilecektir.
- **Yıkım için teklif verecek firmaların en az Y3 yıkım belgesi sunması zorunludur.**

Madde 4. İşin Süresi: 25 (yirmibeş) takvim günüdür.

Madde 5. Güvenlik Tedbirleri:

- Yıkım işi yapılması esnasında alınması gerekli güvenlik tedbirlerini almak yüklenicinin uhdesinde olup, bu hususta olabilecek her türlü kaza ve zararlarından yüklenici sorumludur.

Madde 6. Temizlik:

- İş süresince iş yerinden çıkacak her atık Yüklenici tarafından iş yerinden uzaklaştırılacaktır.
- İmalatı biten yerlerde gerekli tüm temizlik yapılmadan iş teslim edilmeyecektir.